



República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Pinhal da Serra
Departamento de Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: ESCOLA MUNICIPAL TADEL SILVEIRA

Todos os materiais aplicados, assim como, à execução do serviço serão pautados pela obediência às normas técnicas, às boas práticas e técnicas executivas, tendo em vista a qualidade, durabilidade, segurança e estabilidade da obra em todos os aspectos.

1. – ESTRUTURA METÁLICA P/ COBERTURA

Estrutura com Pilares, Vigas e Tesouras para a cobertura toda em material de aço, sendo coberta por telhas de alumínio (Aluzinco) na espessura de 5mm.

Obs: A estrutura começara na parte de fora da escola (calçada) com altura o suficiente para que o ônibus escolar possa ficar sob a estrutura, descarregando assim os alunos.

2. – MURO FECHADO EM BLOCO CONCRETO

Suportado por uma viga de concreto armado com dimensões de 15cm de largura por 25cm de altura, sustentado assim o muro feito por blocos de concreto com 39 cm de comprimento.

3. - CERCA EM TELA

Cerca fixada por pilares de Madeira na altura do muro de concreto ja existente, sendo fechada por uma tela de aço em formato adequado para não ocorrer passagem de pessoas.

4. – CERCA DE FERRO

Cerca de ferro, fixada chumbada no muro de concreto, conforme especificado em projeto, tendo a altura de 1,5 m, ou com a altura dependendo do nível necessário. Espessura do ferro com a resistência suficiente contra dobramento.

5. – MURO PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO TIPO GRADIL.

Muro fixado por uma viga de concreto armado com 30x20cm, onde será concretada junto com as placas de muro pré-moldada, que teram a espessura conforme a empresa fornecedora indicar (ficando assim responsável pelo produto).

6. – GRAMA PARA ESPAÇO RECREATIVO

Grama fixada conforme a locação do projeto, tendo toda resistência necessária para durar com o tempo, fixada e cuidada para execução da aplicação do mesmo.

7. – TUBO DE CONCRETO

Tubo de concreto para drenagem da entrada da escola, onde depois será coberto por terra sem deixar qualquer patologia no local.

8. – PAVIMENTAÇÃO ÁREA PASSEIO (CALÇADA)

Toda as calçadas para execução no pátio da escola, deverá ter no mínimo 2,0 metros de largura, apresentando toda a acessibilidade para deficientes físicos.

Serão construídas por material de pedra laje basalto, serradas, e medindo em media 50 x 50 centímetros. A base do passeio será por 10 centímetros de pó de brita, recebendo logo acima a argamassa, assentando assim as pedras basálticas.

Para a acessibilidade de cadeirantes, serão duas rampas, padronizadas pela norma específica de construção, e nos locais de necessidade como entrada de comércio e outros.

Conforme a necessidade de atender os deficientes físicos visuais, serão assentados na pavimentação, lajotas de concreto sinalizando "siga" (bloco tracejado) e "pare" (bloco pontilhado). Os mesmos serão assentados por argamassa cimento cola.

9. – PORTÃO DE ENTRADA

Portões a serem instalados na entrada do colégio devem ser de material adequado contra o intemperismo, aconselhando no material tipo ferro, ou aço.

Dois portões terão largura de 3,5m e Um portão com largura de 3,0 metros.

10. – PÓ BRITA E BRITA

Deverá ser utilizado para o uso de pavimentação, sendo despejado no local, espalhado, e depois compactado de forma regular, para que assim drene a água pluvial e que também sirva como calçada para deslocamento das pessoas.

11. – PINTURA

Para a reforma da pintura, depois de toda retirada do material inadequado, deverá ser utilizada massa corrida acrílica Suvinil ou equivalente, assim como tinta acrílica fosca tipo proteção total da Suvinil ou equivalente, cor escolhida pela Escola.

Ao abrir as embalagens, os produtos não deverão apresentar excesso de sedimentação, coagulação, aspecto gelatinoso, empedramento, separação de pigmentos ou formação de pele, a ponto de prejudicar a homogeneização com simples agitação manual.

O armazenamento deverá ser feito conforme instruções do fabricante.

Para execução do serviço, na preparação de superfícies das paredes externas, deverão ser eliminados o pó, manchas de gordura com solução de detergente e água, enxaguando e secando a superfície posteriormente. Deverá também ser eliminado o mofo com uma solução de água sanitária e água, enxaguando e secando em seguida. Em caso de umidade existente por vazamento, o mesmo deverá ser corrigido. Havendo caiação, deverá ser eliminada com escova de aço. Pequenas rachaduras e furos deverão ser preenchidos com massa de reboco ou massa acrílica. Partes soltas ou crostas deverão ser eliminadas com uma espátula.

É necessário aguardar a preparação de todo o serviço de remoção da tinta gasta do edifício. A superfície a ser pintada deverá ser preparada de acordo com a melhor técnica, estar seca, isenta de óleos, graxas, partículas inaderentes, sais solúveis, umidade e corrosão.

Todas as paredes externas, receberão pintura acrílica, aplicada em duas demãos, ou caso precise em quantas demãos se fizerem necessárias para o perfeito recobrimento da superfície, do qual a tinta não necessita de selador para aplicação do mesmo.

Esquadrias de madeira e ferro deverão ser limpas eliminando-se toda a poeira ou sujeira existente, após aplicação de fundo e duas demãos de tinta para o acabamento final.

12. – VIDRO LISO INCOLOR

Aplicado em toda a extensão do ginásio, na parte de cima antes da cobertura, de forma que tampe toda o vão livre.

13. – JANELA MAX AR

Locado junto com o vidro no ginásio, com a dimensão disponível para seguir o mesmo nível do vidro, desta forma, deixando todo o vão fechado, sem nenhuma abertura visível.

14. - TELHAS ALUZINCO

As telhas serão fixadas onde estiver sinal de goteira no ginásio, telhas que estiverem danificadas com rachaduras, buracos, ou qualquer irregularidade, devem ser trocadas pelas telhas novas, de mesmo material e espessura.

15. - PORTAS ALUMINIO

Portas que estão com defeito nos banheiros do ginásio, deveram ser trocadas por novas, do mesmo material e largura. Deixando todas as portas dos banheiros em perfeito estado.

16. - ESPELHO

Espelhos devem ser fixados onde os do banheiro estiverem danificados, deixando em perfeito estado para uso.

17. - CHUVEIROS ELETRICOS

Chuveiros danificados nos banheiros devem ser trocados por novos, deixando em perfeito estado para uso do mesmo.

18. - LIMPEZA GERAL

Após a conclusão dos serviços, toda a área de intervenção deverá estar limpa e livre de resíduos da obra. Deverá ser removido todo o entulho do terreno, materiais e equipamentos, assim como as peças remanescentes e sobras utilizáveis de qualquer objeto, sendo os acessos cuidadosamente varridos e limpos.

A limpeza dos elementos deverá ser feita de modo a não danificar outras partes ou componentes da edificação, utilizando-se de produtos que não prejudiquem as superfícies a serem limpas. Particular